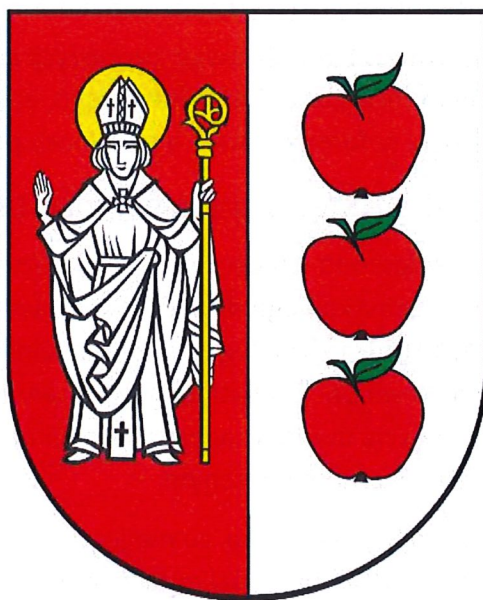


Raport z konsultacji społecznych
dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Błędów w
sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji Gminy Błędów



Błędów, marzec 2026 r.

1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały na podstawie art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278) w związku z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2025 r. poz. 1153, 1436).

2. Opis przebiegu i form konsultacji

Konsultacje dotyczyły projektu uchwały Rady Gminy Błędów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Błędów. Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Błędów.

Tryb konsultacji społecznych określony został w zarządzeniu Wójta Gminy Błędów. O konsultacjach poinformowano mieszkańców Gminy, w tym interesariuszy rewitalizacji w obwieszczeniu. Obwieszczenie o konsultacjach społecznych podano do wiadomości publicznej poprzez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. – Prawo prasowe (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1914), przez wywieszenie w widocznych miejscach (na tablicach ogłoszeń) na terenie Urzędem oraz przez udostępnienie informacji na stronie gminy w Biuletynie Informacji Publicznej. Konsultacje społeczne rozpoczęły się w dniu 28 stycznia 2026 roku i trwały do 4 marca 2026 roku.

Projekt uchwały oraz diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji były dostępne do wglądu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy, na stronie internetowej gminy oraz w Urzędzie Gminy.

Konsultacje prowadzone były w formie: zbierania uwag, propozycji i opinii w formie papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, ankiety dostępnej w formie formularza on-line oraz zbierane były w formie ustnej w godzinach pracy Urzędu.

3. Rozpatrzenie uwagi zgłoszonej w trakcie konsultacji społecznych

W trakcie konsultacji społecznych zgłoszono wniosek dotyczący rozszerzenia obszaru rewitalizacji Gminy Błędów o teren parku wokół zabytkowego dworu zlokalizowanego w miejscowości Machnatka Parcela (działka nr 31/14), który według zgłoszenia pełni istotną funkcję kulturową i społeczną oraz jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. W uzasadnieniu wskazano potrzebę podjęcia działań związanych z renowacją dworu i zagospodarowaniem parku w celu utworzenia oferty o charakterze kulturalno-historyczno-społecznym.

Po przeanalizowaniu zgłoszonej uwagi stwierdzono, że nie jest możliwe włączenie wskazanej nieruchomości do obszaru rewitalizacji na etapie delimitacji, ponieważ zgodnie z przeprowadzoną diagnozą delimitacyjną koncentracja negatywnych zjawisk społecznych oraz innych zjawisk kryzysowych występuje przede wszystkim na obszarze sołectw Błędów, Lipie oraz Wilków Pierwszy, które zostały wskazane jako obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Analiza wskaźnikowa przeprowadzona dla wszystkich jednostek pomocniczych gminy wykazała, że w sołectwie Machnatka Parcela nie występuje koncentracja zjawisk kryzysowych o skali uzasadniającej objęcie tego obszaru rewitalizacją. Zgodnie z metodyką delimitacji przyjętą w diagnozie obszar rewitalizacji może obejmować wyłącznie te części gminy, w których kumulują się problemy społeczne oraz współwystępują z nimi problemy w innych sferach (gospodarczej,

środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej). W związku z powyższym włączenie pojedynczej działki lub punktowego obiektu zlokalizowanego poza zidentyfikowanym obszarem zdegradowanym nie jest możliwe na etapie wyznaczania obszaru rewitalizacji.

Wójt
Jakubczak
Mirosław Jakubczak

