

Zarządzenie Nr 116.2026
Wójta Gminy Błędów
z dnia 30 czerwca 2026 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Błędów przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokalu o powierzchni 71,70 m² położonego w miejscowości Błędów przy ul. Nowy Rynek 13, na działce nr 399/2, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00042574/4, opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Błedowie oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Błędów na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Budownictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Mirosław Jakubczak

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Błędów, przeznaczonej do oddania w najem
w trybie bezprzetargowym na rzecz Poczta Polska S.A. na czas nieokreślony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 662) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXVI.206.2026 Rady Gminy Błędów z dnia 23 czerwca 2026r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z firmą Poczta Polska S.A. umowy najmu lokalu w budynku przy ul. Nowy Rynek 13 w Bładowie, Wójt Gminy Błędów podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Błędów przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Poczta Polska S.A. na czas nieokreślony.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*
Działka o numerze ewidencyjnym gruntu 399/2 o pow. 0,0700 ha, położona w Bładowie przy ul. Nowy Rynek 13, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00042574/4.
2. *Powierzchnia.*
Lokal użytkowy o powierzchni 71,40 m².
3. *Opis nieruchomości.*
Pomieszczenie będące przedmiotem najmu znajduje się na parterze w budynku przy ul. Nowy Rynek 13 w Bładowie.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*
Przedmiot najmu będzie wykorzystywany na potrzeby urzędu pocztowego w Bładowie.
5. *Termin zagospodarowania nieruchomości.*
Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
6. *Cena nieruchomości.*
Nie dotyczy.
7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.*
Nie dotyczy.
8. *Wysokość opłat z tytułu najmu.*
25,00 zł/m² netto plus Vat.
9. *Terminy wnoszenia opłat*
Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
10. *Zasady aktualizacji opłat.*
Nie dotyczy.
11. *Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem.*
Pomieszczenia przeznaczone do oddania w najem.
12. *Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.*
Nie dotyczy.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa i Budownictwa Urzędu Gminy w Bładowie, ul. Sadurkowska 13, 05 – 620 Bładow (budynek w podwórku, pokój nr 2) lub pod nr telefonu 48 668 06 53.


Wójt
Mirosław Jakubczak