

Zarządzenie Nr 156.2026
Wójta Gminy Błędów
z dnia 11 września 2026 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Błędów przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 395/1 o powierzchni 0,1000 ha, położoną w obrębie 0003 Błędów, jednostce ewidencyjnej 140602_2 Błędów, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00027968/2 opisaną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Błędowie oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Błędów na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Budownictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
Jakubczak
Mirosław Jakubczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2026r. poz. 399/ Wójt Gminy Błędów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 395/1 o powierzchni 0,1000 ha położoną w obrębie 0003 Błędów, jednostce ewidencyjnej 140602_2 Błędów.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*
Działka o numerze ewidencyjnym gruntu 395/1 położona w obrębie 0003 Błędów, jednostce ewidencyjnej 140602_2 Błędów, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00027968/2.
2. *Powierzchnia.*
0,1000 ha
3. *Opis nieruchomości.*
Nieruchomość położona jest położona w Bładowie. Nieruchomość jest niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako LzV-grunty zadrzewione i zakrzewione. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Parkowej. Przez zachodnią część działki przebiega ciek wodny, a na części terenu występują lokalne podmokłości. Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*
Faktyczny sposób użytkowania to nieużytki.
5. *Termin zagospodarowania nieruchomości.*
Nie dotyczy.
6. *Cena nieruchomości.*
36 000,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych).
7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.*
Nie dotyczy.
8. *Wysokość opłat z tytułu najmu.*
Nie dotyczy.
9. *Terminy wnoszenia opłat*
Nie dotyczy.
10. *Zasady aktualizacji opłat.*
Nie dotyczy.
11. *Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem.*
Nie dotyczy.
12. *Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.*
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa i Budownictwa Urzędu Gminy w Bładowie, ul. Sadurkowska 13, 05 – 620 Bładow (budynek w podwórku, pokój nr 2) lub pod nr telefonu 48 668 06 53.

Opracowała:
Sylwia Kurzac
Referat Rolnictwa i Budownictwa

Wójt
Mirosław Jakubczak